

Vlado Šokac,
privremeni stečajni upravitelj
e-mail : vladosokac2@gmail.com

Trgovački sud u Osijeku
Stalna služba u Slavonskom Brodu
Trg pobjede 13
35000 Slavonski Brod

Poslovni broj: St-625/2023

Dužnik: STARA LIPA j.d.o.o. Kaptol, Komarovačka 17, OIB 87700212046

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA RADI UTVRĐIVANJA UVJETA ZA OTVARANJE STEČAJNOGA POSTUPKA

UVODNI DIO

FINA RC Osijek u skladu s odredbom čl. 110 st. 1 Stečajnog zakona (Narodne novine broj 71/15, 104/17 i 36/22, dalje SZ) podnijela je prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom STARA LIPA j.d.o.o. Kaptol, Komarovačka 17, OIB 87700212046.

2. U prijedlogu navodi da dužnik na dan 29. kolovoza 2023. u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana u ukupnom iznosu od 2.260,52 eur.

Dužnik je sa datumom 19. listopada 2023.g. u neprekidnoj blokadi 170 dana

PODACI O DUŽNIKU

STARA LIPA j.d.o.o.

Puni naziv: STARA LIPA j.d.o.o. za ugostiteljstvo i usluge

Komarovačka 17, 34000 Kaptol

Djelatnost: 5630 - Djelatnosti pripreme i usluživanja pića

ESA sektor: S.11002 - Nacionalna privatna nefinancijska društva

Vlasništvo: Privatno od osnivanja

edodelic@gmail.com

Ovlaštene osobe: Edvard Delić

Vrsta subjekta: Poduzetnik

Podaci o poslovnom računu:

STARA LIPA j.d.o.o. Komarovačka 17, 34000 Kaptol, Hrvatska

HR1925000091101474682

ADDIKO BANK d.d. Zagreb

Slavonska avenija 6 10000 Zagreb

OIB: 87700212046
 MB: 04934148
 RegistarSKI broj: 030170256
 EUID: HRSR.030170256
 Godina osnivanja: 2016.
 Veličina: Mikro

FINANCIJSKO - GOSPODARSKO STANJE STEČAJNOG DUŽNIKA

BILANCE NA DAN 31.12.2019,2020,2021 i 2022. GODINE u eur

| Opis | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 |
|--|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|
| B) DUGOTRAJNA IMOVINA | 0 € | 2.888 € | 3.058 € | 3.399 € |
| II. MATERIJALNA IMOVINA | 0 € | 2.888 € | 3.058 € | 3.399 € |
| 3. Postrojenja i oprema | 0 € | 2.888 € | 3.058 € | 3.399 € |
| C) KRATKOTRAJNA IMOVINA | 22.205 € | 11.787 € | 33.963 € | 40.516 € |
| I. ZALIHE | 17.656 € | 10.226 € | 27.012 € | 33.001 € |
| 1. Sirovine i materijal | 17.656 € | 10.226 € | 27.012 € | 33.001 € |
| II. KRATKOROČNA POTRAŽIVANJA | 754 € | 937 € | 2.374 € | 1.231 € |
| 5. Potraživanja od kupaca | 754 € | 909 € | 1.069 € | 983 € |
| 7. Potraživanja od države i drugih institucija | 0 € | 28 € | 1.305 € | 248 € |
| IV. NOVAC U BANCI I BLAGAJNI | 3.795 € | 624 € | 4.577 € | 6.284 € |
| E) UKUPNO AKTIVA | 22.205 € | 14.675 € | 37.021 € | 43.915 € |
| A) KAPITAL I REZERVE | 1.709 € | -4.456 € | -12.568 € | -14.984 € |
| I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL | 1 € | 1 € | 1 € | 1 € |
| VI. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK | 1.744 € | 1.708 € | -4.457 € | -12.569 € |
| 1. Zadržana dobit | 1.744 € | 1.708 € | 0 € | 0 € |
| 2. Preneseni gubitak | 0 € | 0 € | 4.457 € | 12.569 € |
| VII. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE | -36 € | -6.165 € | -8.112 € | -2.416 € |
| 1. Dobit poslovne godine | 0 € | 0 € | 0 € | 0 € |
| 2. Gubitak poslovne godine | 36 € | 6.165 € | 8.112 € | 2.416 € |
| D) KRATKOROČNE OBVEZE | 20.496 € | 19.131 € | 49.589 € | 58.899 € |
| 6. Obveze za zajmove, depozite i slično | 0 € | 6.782 € | 11.673 € | 11.673 € |
| 9. Obveze prema dobavljačima | 966 € | 0 € | 2.072 € | 678 € |
| 11. Obveze prema zaposlenicima | 10.390 € | 5.435 € | 5.940 € | 5.355 € |
| 12. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja | 723 € | 424 € | 194 € | 1.118 € |
| 15. Ostale kratkoročne obveze | 8.417 € | 6.490 € | 29.710 € | 40.074 € |
| F) UKUPNO – PASIVA | 22.205 € | 14.675 € | 37.021 € | 43.915 € |

Dužnik u svakoj od posljednje četiri godine posluje sa gubitkom,

BILANCE NA DAN 31.12.2019,2020,2021 i 2022. GODINE u kn

| Opis | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 |
|--|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|
| B) DUGOTRAJNA IMOVINA | 0,00 kn | 21.756,00 kn | 23.039,00 kn | 25.609,00 kn |
| II. MATERIJALNA IMOVINA | 0,00 kn | 21.756,00 kn | 23.039,00 kn | 25.609,00 kn |
| 3. Postrojenja i oprema | 0,00 kn | 21.756,00 kn | 23.039,00 kn | 25.609,00 kn |
| C) KRATKOTRAJNA IMOVINA | 167.304,00 kn | 88.811,00 kn | 255.895,00 kn | 305.269,00 kn |
| I. ZALIHE | 133.030,00 kn | 77.051,00 kn | 203.520,00 kn | 248.649,00 kn |
| 1. Sirovine i materijal | 133.030,00 kn | 77.051,00 kn | 203.520,00 kn | 248.649,00 kn |
| II. KRATKOROČNA POTRAŽIVANJA | 5.679,00 kn | 7.059,00 kn | 17.887,00 kn | 9.275,00 kn |
| 5. Potraživanja od kupaca | 5.679,00 kn | 6.847,00 kn | 8.054,00 kn | 7.404,00 kn |
| 7. Potraživanja od države i drugih institucija | 0,00 kn | 212,00 kn | 9.833,00 kn | 1.871,00 kn |
| IV. NOVAC U BANC I BLAGAJNI | 28.595,00 kn | 4.701,00 kn | 34.488,00 kn | 47.345,00 kn |
| E) UKUPNO AKTIVA | 167.304,00 kn | 110.567,00 kn | 278.934,00 kn | 330.878,00 kn |
| A) KAPITAL I REZERVE | 12.878,00 kn | -33.574,00 kn | -94.694,00 kn | -112.897,00 kn |
| I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL | 10,00 kn | 10,00 kn | 10,00 kn | 10,00 kn |
| VI. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK | 13.143,00 kn | 12.868,00 kn | -33.584,00 kn | -94.704,00 kn |
| 1. Zadržana dobit | 13.143,00 kn | 12.868,00 kn | 0,00 kn | 0,00 kn |
| 2. Preneseni gubitak | 0,00 kn | 0,00 kn | 33.584,00 kn | 94.704,00 kn |
| VII. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE | -275,00 kn | -46.452,00 kn | -61.120,00 kn | -18.203,00 kn |
| 1. Dobit poslovne godine | 0,00 kn | 0,00 kn | 0,00 kn | 0,00 kn |
| 2. Gubitak poslovne godine | 275,00 kn | 46.452,00 kn | 61.120,00 kn | 18.203,00 kn |
| D) KRATKOROČNE OBVEZE | 154.426,00 kn | 144.141,00 kn | 373.628,00 kn | 443.775,00 kn |
| 6. Obveze za zajmove, depozite i slično | 0,00 kn | 51.100,00 kn | 87.950,00 kn | 87.950,00 kn |
| 9. Obveze prema dobavljačima | 7.278,00 kn | 0,00 kn | 15.613,00 kn | 5.111,00 kn |
| 11. Obveze prema zaposlenicima | 78.282,00 kn | 40.948,00 kn | 44.753,00 kn | 40.351,00 kn |
| 12. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja | 5.448,00 kn | 3.191,00 kn | 1.459,00 kn | 8.427,00 kn |
| 15. Ostale kratkoročne obveze | 63.418,00 kn | 48.902,00 kn | 223.853,00 kn | 301.936,00 kn |
| F) UKUPNO – PASIVA | 167.304,00 kn | 110.567,00 kn | 278.934,00 kn | 330.878,00 kn |

RAČUNI DOBITI I GUBITKA ZA POSLOVNE GODINE 2019,2020.,2021 I 2022.g. u eur

| Opis | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 |
|--|-------------|----------------|----------------|----------------|
| I. POSLOVNI PRIHODI | 30.848 € | 46.431 € | 39.285 € | 53.178 € |
| 1. Prihodi od prodaje | 30.404 € | 41.551 € | 31.626 € | 51.158 € |
| b) Prihodi od prodaje (izvan grupe) | 30.404 € | 41.551 € | 31.626 € | 51.158 € |
| 3. Ostali poslovni prihodi | 444 € | 4.880 € | 7.660 € | 2.020 € |
| b. Ostali poslovni prihodi (izvan grupe) | 444 € | 4.880 € | 7.660 € | 2.020 € |
| II. POSLOVNI RASHODI | 30.843 € | 52.596 € | 47.397 € | 55.591 € |
| 2. Materijalni troškovi | 18.864 € | 30.004 € | 28.330 € | 38.307 € |
| a) Troškovi sirovina i materijala | 2.661 € | 7.248 € | 20.775 € | 29.628 € |
| b) Troškovi prodane robe | 10.634 € | 15.367 € | 391 € | 0 € |
| c) Ostali vanjski troškovi | 5.569 € | 7.389 € | 7.163 € | 8.679 € |
| 3. Troškovi osoblja | 10.610 € | 18.905 € | 15.735 € | 14.287 € |
| a) Neto plaće i nadnice | 7.051 € | 12.979 € | 10.592 € | 9.617 € |
| b) Troškovi poreza i doprinosa iz plaća | 2.057 € | 3.477 € | 3.034 € | 2.836 € |
| c) Doprinosi na plaće | 1.503 € | 2.449 € | 2.110 € | 1.834 € |
| 4. Amortizacija | 0 € | 177 € | 608 € | 713 € |
| 5. Ostali troškovi | 730 € | 3.510 € | 2.045 € | 2.284 € |
| 8. Ostali poslovni rashodi | 638 € | 0 € | 680 € | 0 € |
| IX. UKUPNI PRIHODI | 30.848 € | 46.431 € | 39.285 € | 53.178 € |
| X. UKUPNI RASHODI | 30.843 € | 52.596 € | 47.397 € | 55.594 € |
| XI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA | 5 € | -6.165 € | -8.112 € | -2.416 € |
| 1. Dobit prije oporezivanja | 5 € | 0 € | 0 € | 0 € |
| 2. Gubitak prije oporezivanja | 0 € | 6.165 € | 8.112 € | 2.416 € |
| XII. POREZ NA DOBIT | 41 € | 0 € | 0 € | 0 € |
| XIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA | -36 € | -6.165 € | -8.112 € | -2.416 € |
| 1. Dobit razdoblja | 0 € | 0 € | 0 € | 0 € |
| 2. Gubitak razdoblja | 36 € | 6.165 € | 8.112 € | 2.416 € |

Podaci su zbog ne mogućnosti uspostavljanja kontakta sa ovlaštenom osobom i računovodstvom preuzeti su iz originalnih izvješća FINA-e.

Stečajni upravitelj je u telefonskim pozivima primao poruke sa automata da je na svim pozvanim brojevima (4 broja) onemogućen pristup sa njegovog broja.

Stečajni upravitelj nije mogao ostvariti ni kontakt sa knjigovodstvenim servisom iz istih razloga.

RAČUNI DOBITI I GUBITKA ZA POSLOVNE GODINE 2019,2020.,2021 I 2022.g. u kn

| | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 |
|--|------------|---------------|---------------|---------------|
| I. POSLOVNI PRIHODI | 232.425 | 349.832 | 295.994 | 400.671 |
| 1. Prihodi od prodaje | 229.080 | 313.067 | 238.283 | 385.450 |
| b) Prihodi od prodaje (izvan grupe) | 229.080 | 313.067 | 238.283 | 385.450 |
| 3. Ostali poslovni prihodi | 3.345 | 36.765 | 57.711 | 15.221 |
| b. Ostali poslovni prihodi (izvan grupe) | 3.345 | 36.765 | 57.711 | 15.221 |
| II. POSLOVNI RASHODI | 232.388 | 396.284 | 357.114 | 418.851 |
| 2. Materijalni troškovi | 142.134 | 226.065 | 213.450 | 288.623 |
| a) Troškovi sirovina i materijala | 20.046 | 54.611 | 156.530 | 223.229 |
| b) Troškovi prodane robe | 80.125 | 115.785 | 2.949 | 0 |
| c) Ostali vanjski troškovi | 41.963 | 55.669 | 53.971 | 65.394 |
| 3. Troškovi osoblja | 79.944 | 142.440 | 118.554 | 107.648 |
| a) Neto plaće i nadnice | 53.124 | 97.793 | 79.802 | 72.459 |
| b) Troškovi poreza i doprinosa iz plaća | 15.497 | 26.195 | 22.856 | 21.368 |
| c) Doprinosi na plaće | 11.323 | 18.452 | 15.896 | 13.821 |
| 4. Amortizacija | 0 | 1.333 | 4.584 | 5.370 |
| 5. Ostali troškovi | 5.500 | 26.446 | 15.406 | 17.210 |
| 8. Ostali poslovni rashodi | 4.810 | 0 | 5.120 | 0 |
| IX. UKUPNI PRIHODI | 232.425 | 349.832 | 295.994 | 400.671 |
| X. UKUPNI RASHODI | 232.390 | 396.284 | 357.114 | 418.874 |
| XI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA | 35 | -46.452 | -61.120 | -18.203 |
| 1. Dobit prije oporezivanja | 35 | 0 | 0 | 0 |
| 2. Gubitak prije oporezivanja | 0 | 46.452 | 61.120 | 18.203 |
| XII. POREZ NA DOBIT | 310 | 0 | 0 | 0 |
| XIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA | -275 | -46.452 | -61.120 | -18.203 |
| 1. Dobit razdoblja | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2. Gubitak razdoblja | 275 | 46.452 | 61.120 | 18.203 |

Dužnik u posljednje četiri godine je poslovao sa gubitkom svake navedene godin

IMOVINA DUŽNIKA na dan 31. prosinac 2022.g.

| | |
|---|----------|
| Postrojenja i oprema | 3.399 € |
| Sirovine i materijal | 33.001 € |
| Potraživanja od kupaca | 983 € |
| Potraživanja od države i drugih institucija | 248 € |

Ukupno imovina: 37.631 €

Nekretnine

Dužnik nema nekretnina na području RH.

Dokaz: uvjerenje iz DGU.

Vozila

Dužnik nema vozila

Dokaz : uvjerenje iz evidencije MUP-a

Djelatnici

Dužnik ima zaposlenog jednog djelatnika.

Dokaz: Transakcija 117 – HZMO.

Obveze dužnika

| | |
|--|----------|
| Obveze za zajmove, depozite i slično | 11.673 € |
| Obveze prema dobavljačima | 678 € |
| Obveze prema zaposlenicima | 5.355 € |
| Obveze za poreze, doprinose i slična davanja | 1.118 € |
| Ostale kratkoročne obveze | 40.074 € |

Ukupno obveze: 58.899 €

PROJEKCIJA TROŠKOVA

za otvaranje stečajnog postupka za naredno šestomjesečno razdoblje:

| OPIS | EUR | KN |
|---|-----------------|------------------|
| Namirenje troškova prethodnog postupka - projekcija | 464,53 | 3.500,00 |
| Nagrada stečajnom upravitelju za vođenje stečajnog postupka u narednih šest mjeseci | 875,97 | 6.600,00 |
| Putni troškovi | 212,36 | 1.600,00 |
| Mirovinsko 1. stup na putne troškove | 28,14 | 212,05 |
| Ukupno porez i prirez na putne troškove | 54,20 | 408,40 |
| Doprinos za zdravstveno na putne troškove | 21,11 | 159,03 |
| Procjena pokretnine | 199,08 | 1.500,00 |
| Knjigovodstvene usluge | 557,44 | 4.200,00 |
| uredski materijal, i fotokopiranje, zavisni troškovi | 13,27 | 100,00 |
| telefon, struja, voda, grijanje paušal | 26,54 | 200,00 |
| najam prostora | 119,45 | 900,00 |
| materijalni troškovi | 53,09 | 400,00 |
| izrada pečata | 26,54 | 200,00 |
| bankarska naknada za vođenje platnog prometa | 47,78 | 360,00 |
| Otvaranje - Zatvaranje žiro računa | 53,09 | 400,00 |
| UKUPNO | 2.752,60 | 20.739,48 |

ZAKLJUČCI I PRIJEDLOZI

1. Prihvaća se izvješće privremenog stečajnog upravitelja radi utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka.
2. Prihvaćaju se do sada poduzete radnje stečajnog upravitelja.

3. Ne postoje nikakve mogućnosti za nastavak rada stečajnog dužnika.
4. Dužnik nema realne imovine za pokriće troškova stečajnog postupka jer se imovina na dan 31.prosinac 2022.g. sastojala u svom najvećem dijelu od sirovina i zaliha. Dužnik je iste zbog velikog vremenskog odmaka od zadnje javne objave i neprekidne blokade od 170 dana na datum 19. listopada 2023. g. zalihe materijala i financijskih sredstava u najvećem dijelu potrošio. Temeljem iznesenih podataka stečajni upravitelj predlaže da se donese zaključak da postojeća imovina dužnika nije dostatna za vođenje stečajnog postupka, pokriće troškova stečajnog postupka i namirenje vjerovnika sukladno stečajnoj masi. Temeljem čl.132. st.1. Stečajnog zakona, sve osobe koje imaju pravni interes u odnosu na provođenje stečajnog postupka nad dužnikom predlažem pozvati na uplatu predujma za namirenje troškova prema projekciji troškova iz izvješća u iznosu od 20.739,48kn/2.752,60 eur-a .
5. Predlažem da se nad ovim dužnikom otvori i istovremeno zaključi stečajni postupak temeljem članka 132. Stečajnog zakona u slučaju da se ne uplati predujam.

U Bistrincima, 20. listopada 2023. g.

Privremeni stečajni upravitelj
Vlado Šokac